



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.02.2019

№ 150

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении К.И.Лукошко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 31»

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217), п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 26 февраля 2019 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации «О предоставлении К.И.Лукошко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 31» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении К.И.Лукошко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский

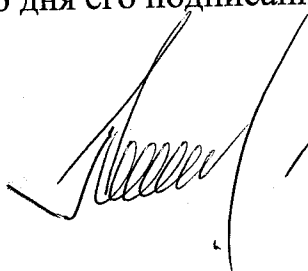
край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 31» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В.Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район
от 05.02.2019 № 180

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
ст-ца Каневская

**О предоставлении К.И.Лукошко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская,
улица Герцена, 31**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Лукошко Кристине Игоревне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603104:24 площадью 493 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 31 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603104:24 площадью 493 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица

Герцена, 31, с «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на «код (4.4) магазины», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Лукошко Кристине Игоревне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603104:24 площадью 493 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 31 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена – до 0,4 метра.

3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 33 – до 2,7 метра.

3.3. Сокращения охранной зоны тепловых сетей – до 1,6 метра, согласование имеется.

3.4. Уменьшения установленного процента озеленения территории – до 5,4 процента.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район

А.В.Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования

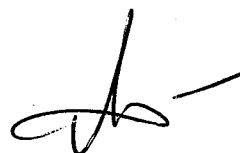
Каневской район
от 05.02.2019 № 150

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении К.И.Лукошко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Герцена, 31»

- Фоменко
Максим Витальевич - заместитель главы муниципального образования Каневской район, председатель комитета;
- Бубно
Сергей Николаевич - начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, заместитель председателя комитета;
- Слоквенко
Богдан Федорович - заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования, секретарь комитета.
- Члены комитета:
- Апанасова
Наталья Ивановна - директор МКУ «Управление имущественных отношений и организации основной деятельности Каневского сельского поселения Каневского района» (по согласованию);
- Гончаров
Сергей Павлович - начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;
- Коваленко
Татьяна Васильевна - начальник отдела планировки и застройки управления строительства администрации муниципального образования Каневской район;
- Лесничая
Ксения Николаевна - председатель постоянной комиссии Совета Каневского сельского поселения Каневского района по имуществу, землепользованию и жилищным вопросам (по согласованию).

Заместитель главы муниципального
образования Каневской район



М.В.Фоменко