



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.09.2019

№ 1598

ст-ца Каневская

О предоставлении К.П.Гуденко разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, улица Ленина, 94

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района от 28 мая 2014 года № 271 (в редакции от 17 октября 2014 года № 10, от 29 ноября 2016 года № 109, от 28 декабря 2016 года № 113, от 31 октября 2017 года № 150, от 23 марта 2018 года № 177, от 21 ноября 2018 года № 203), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 3 сентября 2019 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Гуденко Константину Петровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0103051:40 площадью 1610 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, улица Ленина, 94 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0103051:40 площадью 1610 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, улица Ленина, 94 – с «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на «магазины (код 4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Гуденко Константину Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0103051:40 площадью 1610 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, улица Ленина, 94 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного

участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, улица Ленина – до 3,0 метров.

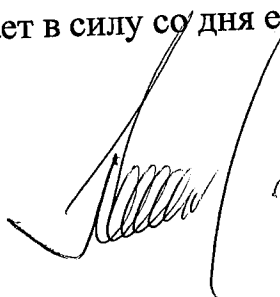
3.2. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного с юго-западной стороны – до 1,7 метра.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В.Герасименко